



Citta' Metropolitana di Messina

IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo dei presidi antincendio, estintori e manichette negli immobili di proprietà dell'Ente. Manutenzione biennale.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 a) del D.Lgs. 50/2016 e succ. mm.ii. Interventi straordinari.

CIG: Z2220E68DE

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1201

del 28/11/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

CHE la normativa in materia di sicurezza, DM 8 giugno 2016, impone la presenza di estintori negli edifici o locali adibiti ad uffici che necessitano di costante manutenzione e per i quali si prevede la revisione obbligatoria ogni 3 anni;

CHE si ritiene necessario un intervento straordinario di revisione degli estintori entro il 31 dicembre 2017, negli immobili di proprietà dell'Ente, per l'adeguamento normativo degli impianti antincendio;

CHE, all'interno della sopracitata revisione, è compreso un controllo dei medesimi estintori, agli stessi patti e condizioni e ciò comporterebbe un risparmio di € 1.400,00 per l'Ente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 23 del 09.01.2015, con cui sono stati affidati i lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo dei presidi antincendio, estintori e manichette negli immobili di proprietà dell'Ente (Manutenzione biennale) a seguito di gara mediante procedura aperta senza previa pubblicazione bando di gara, alla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, che ha offerto il ribasso del 39.97% sull'importo dei lavori posti a base di gara di € 9.131,97, oltre IVA, al 22%;

VISTO il quadro tecnico economico che prevede, tra le somme a disposizione, la somma di € 10.000,00 per "interventi straordinari impianti antincendio":

A – Lavori a base d'asta comprensivi di:		€	16.021,00
A1 - Oneri per la sicurezza	€	480,63	
A2 - Oneri per la manodopera	€	6.408,40	
Sommano oneri non soggetti a ribasso	€	6.889,03	
Somme soggette a ribasso d'asta		€	9.131,97
B - Somme a disposizione	€	3.364,41	
B1 - IVA ed eventuali altre imposte	22%	€	320,42
B2 - Spese tecniche	2%	€	3.715,20
B3 - Imprevisti ed arrotondamento		€	294,17
B4 - Interventi straordinari impianti antincendio		€	10.000,00
		€	13.979,00
		€	13.979,00
Totale Progetto		€	30.000,00

PRESO ATTO della congruità del preventivo proposto dalla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, per un importo complessivo di € 6.437,59 oltre IVA, attestata dal Direttore dei Lavori in oggetto;

RITENUTO urgente procedere ad effettuare gli interventi di che trattasi al fine di garantire la sicurezza dei luoghi di lavoro e ridurre i rischi in caso di emergenza;

VISTA l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina" – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L.190 del 06/11/2012;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTI i vigenti Regolamenti degli Uffici e dei Servizi, di Contabilità e sui controlli interni;

VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con D. n.40/CC dell'08.04.2015;

VISTI la legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 nonché il D.lgs. 267/2000 e la L. R. n. 30/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e succ. mm.ii.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

PROPONE

PER LE MOTIVAZIONI DI CUI SOPRA,

DI APPROVARE il preventivo proposto dalla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, per l'importo complessivo di € 6.437,59 oltre IVA, onnicomprensivo di eventuali oneri e spese, valutato congruo e conveniente per l'ente;

DI AFFIDARE alla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, l'intervento straordinario di revisione dei presidi antincendio negli immobili di proprietà dell'Ente, per l'importo complessivo di € 6.437,59 oltre IVA;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Servizio è l'ing. Giacomo Russo;

DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile dell'istruttoria

(dott.ssa Nicoletta MARCIANO')

Il Responsabile del Servizio

(ing. Giacomo RUSSO)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

DI APPROVARE il preventivo proposto dalla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, per l'importo complessivo di € 6.437,59 oltre IVA, onnicomprensivo di eventuali oneri e spese, valutato congruo e conveniente per l'ente;

DI AFFIDARE alla Ditta AZP srl di Messina, Piazza San Nicolò, 21 – Vill. Zafferia, P.I. 01425870837, l'intervento straordinario di revisione dei presidi antincendio negli immobili di proprietà dell'Ente, per l'importo complessivo di € 6.437,59 oltre IVA;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL, che il Responsabile del Servizio è l'ing. Giacomo Russo;

DI PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente.

Allegati:

Preventivo di spesa del 26.10.2017.

Messina, li 23/11/17

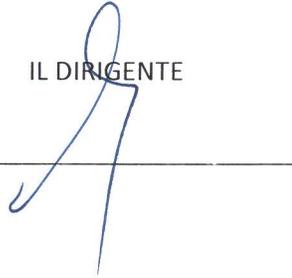
IL DIRIGENTE

(ing. Armando CAPPADONIA)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 23/4/12

IL DIRIGENTE



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 7.853,86 imputata al cap. 2864 impegno n. 16/2015

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 27/11/12 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE



IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z2220E68DE
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 6.437,59
Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LA VERIFICA ED IL CONTROLLO DEI PRESIDI ANTINCENDIO, ESTINTORI E MANICHETTE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE. MANUTENZIONE BIENNALE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS. MM. II. INTERVENTI STRAORDINARI.
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)

[Modifica](#)

COM010E/10.119.142.122



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - «SERVIZI TECNICI GENERALI»

Servizio Edilizia Metropolitana

Ufficio Progettazione, interventi per l'efficienza energetica degli edifici

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761272 - fax 090.7761273

v.gitto@provincia.messina.it - segreteria_4dir@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

Prot. n. 1520

del 30/10/17

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per la verifica ed il controllo dei presidi antincendio, estintori e manichette negli immobili di proprietà dell'Ente.

Manutenzione Biennale

PREVENTIVI INTERVENTI STRAORDINARI

Al Responsabile del Procedimento
Ing. Armando Cappadonia



Al Responsabile del Servizio
"Edilizia Metropolitana"
Ing. Giacomo Russo

Con la presente si trasmette il preventivo della Ditta AZP s.r.l. , aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto, relativi alla manutenzione straordinaria sugli impianti antincendio oggetto dell'appalto.

Si allega al preventivo, un riepilogo dettagliato distinto per edificio che ne specifica le lavorazioni ed i costi tenendo conto del ribasso d'asta offerto dalla Ditta in sede di gara, al netto dei costi della manodopera e della sicurezza, al fine di adeguare gli impianti antincendio.

Si specifica inoltre che la "revisione" degli estintori è obbligatoria ogni 3 anni, e andrebbe effettuata alla prossima verifica prevista entro fine anno, facendo si che, oltre ad adeguare gli impianti (scadenza 2017) si avrebbe un risparmio economico di circa € 1.400,00, necessari per il controllo semestrale perché già previsti all'interno della revisione stessa.

Per quanto sopra esposto il preventivo della Ditta AZP s.r.l. risulta essere congruo e vantaggioso.

Allegati

- Preventivo Ditta AZP s.r.l. prot. 37619 del 26/10/2017; .
- Schema tecnico contabile.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Antonino De Luca



SPETT.LE CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
 IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"
 Servizio Edilizia Metropolitana

C.A. GEOM. DE LUCA

CITTA' METROPOLITANA
 di MESSINA

Messina li, 20/10/2017
 Prot. 105/17

ENTRATA
 26/10/2017
 Protocollo n. 0037619/17

OGGETTO: Schede di intervento e preventivo di spesa impianti antincendio.

Con la presente si trasmettono le schede di intervento svolte nel mese di Marzo 2017, relative alla 3^a semestralità con l'annotazione di eventuali lavori straordinari da effettuare con il 4^o e ultimo passaggio, ovvero la revisione di alcuni estintori, come riportato nelle suddette schede di intervento. Si riporta inoltre, come concordato con la D.L., il preventivo di spesa per la sostituzione degli impianti antincendio nelle varie sedi come di seguito elencato:

1) SANTO STEFANO DI CAMASTRA

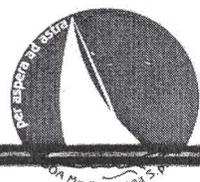
DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/ CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE	16	€ 18,00	€ 288,00
COLLAUDO MANICHETTE UNI 45	12	€ 15,00	€ 180,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 468,00

2) PATTI

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE	16	€ 18,00	€ 288,00
LASTRE SAFE-CRASH	04	€ 16,00	€ 64,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 352,00

Per n. 1508 del 27/10/17

Rif. Bancari: Banca Popolare Italiana Iban: IT 55 U 05034 16503 000000122148
 Intesa San Paolo Iban: IT 77 V 03069 16511 100000000052
 Banca Credito Cooperativo Iban: IT 05 L 07098 16500 000000000177



3) PALAZZO DEI LEONI

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE (ANNO 2014)	33	€ 18,00	€ 594,00
ESTINTORI CO2 DA KG. 5 SCADENZA COLLAUDO	01	€ 90,00	€ 90,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 684,00

4) VIA XXIV MAGGIO

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE (ANNO 2014)	58	€ 18,00	€ 1.044,00
ESTINTORI CO2 DA KG. 5 SCADENZA COLLAUDO	04	€ 90,00	€ 360,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 1.404,00

5) UFFICI SAN PAOLO

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE (ANNO 2014)	27	€ 18,00	€ 486,00
ESTINTORI CO2 DA KG. 5 SCADENZA COLLAUDO	02	€ 90,00	€ 180,00
CASSETTE IDRANTI UNI 45 COMPLETE	02	€ 220,00	€ 440,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 1.106,00

6) DON ORIONE

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CA D.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE (ANNO 2014)	15	€ 18,00	€ 270,00
ESTINTORI CO2 DA KG. 5 SCADENZA COLLAUDO	02	€ 90,00	€ 180,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 450,00

7) CAPPELLINI

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CA D.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE	12	€ 18,00	€ 216,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 216,00

8) ENOTECA

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE (ANNO 2014)	06	€ 18,00	€ 108,00
ESTINTORI CO2 DA KG. 5 SCADENZA COLLAUDO	01	€ 90,00	€ 90,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 198,00

9) MONTE DI PIETA'

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CA D.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE	04	€ 18,00	€ 72,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 72,00

10) BARCELLONA

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CA D.	COSTO TOTALE
ESTINTORI DA KG. 6 DA REVISIONARE	14	€ 18,00	€ 252,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 252,00

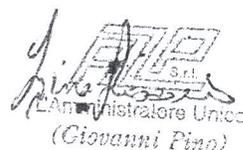
TOT. € 5.202,00

MODALITA' DI FORNITURA:

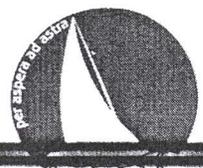
- i prezzi s'intendono **IVA 22% esclusa**;
- pagamento: come solito in uso;
- resta escluso quanto non espressamente indicato nell'offerta;

In attesa di un Vs. gradito riscontro distintamente Vi salutiamo.

L'Amministratore Unico



(L'Amministratore Unico)
(Giovanni Pino)



SPETT.LE CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
 IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"
 Servizio Edilizia Metropolitana
 Arch. V. Gitto

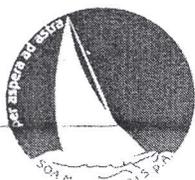
Messina li, 22/11/2016
 Prot. 96/16

OGGETTO: PREVENTIVO DI SPESA

A seguito ns./intervento di manutenzione ordinaria presso gli uffici ed immobili di proprietà della Provincia Regionale di Messina Vi segnaliamo le anomalie riscontrate e Vi formuliamo ns. migliore offerta per la risoluzione delle stesse come meglio di seguito descritto:

1) POLIZIA PROVINCIALE ED AMBIENTE VIA DON ORIONE;

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA'	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
Servizio di manodopera specializzata per smontaggio motopompa dal gruppo antincendio, trasporto presso il nostro laboratorio, revisione generale con sostituzione di olio, filtro e quant'altro occorra per dare il tutto funzionante rimontaggio e messa in funzione	01	€ 420,00	€ 420,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 420,00



Rif. Bancari: Banca Popolare Italiana Iban: IT 55 U 05034 16503 000000122148
 Intesa San Paolo Iban: IT 77 V 03069 16511 100000000052
 Banca Credito Cooperativo Iban: IT 05 L 07098 16500 000000000177



2) EX COLONIA IRIA SANT'AGATA DI MILITELLO

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
Servizio di manodopera specializzata per ripristino impianto antincendio e revisione generale del gruppo di spinta antincendio compreso di smontaggio elettropompa e motopompa principali dal gruppo antincendio, trasporto presso il nostro laboratorio, revisione generale con sostituzione di olio, filtro e quant'altro occorra per dare il tutto funzionante rimontaggio e messa in funzione	01	€ 960,00	€ 960,00
Fornitura e posa di batteria 12V 80 Ah per gruppo antincendio	01	€ 145,00	€ 145,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 1105,00

3) PALASPORT PATTI

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
Fornitura e posa di batteria 12V 80 Ah per gruppo antincendio	01	€ 145,00	€ 145,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 145,00

4) PALASPORT - SANTO STEFANO DI CAMASTRA;

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
Servizio di manodopera specializzata per smontaggio elettropompa principale dal gruppo di spinta antincendio, trasporto presso il nostro laboratorio, revisione generale con sostituzione parti danneggiate, rimontaggio e messa in funzione	01	€ 480,00	€ 480,00
Fornitura e posa di batteria 12V 80 Ah per gruppo antincendio e gruppo elettrogeno	03	€ 145,00	€ 435,00

TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)	€ 915,00
---------------------------------------	-----------------

DESCRIZIONE LAVORAZIONE/FORNITURA	Q.TA	COSTO/CAD.	COSTO TOTALE
Servizio di manodopera specializzata per smontaggio quadro di avviamento motopompa con sostituzione parti danneggiate, rifacimento cablaggio e prove di funzionalità	01	€ 130,00	€ 130,00
Fornitura e posa di batteria carica batterie modello CBS - 030	02	€ 180,00	€ 360,00
Cordicella, capicorda, morsetti, fascette, fusibili , ecc.	Q.B.	€. 60,00	€. 60,00
TOTALE COSTO (IVA 22% ESCLUSA)			€ 550,00

3135,00

MODALITA' DI FORNITURA:

- i prezzi s'intendono **IVA 22% esclusa**;
- pagamento: come solito in uso;
- resta escluso quanto non espressamente indicato nell'offerta;

In attesa di un Vs. gradito riscontro distintamente Vi salutiamo.

L'Amministratore Unico



L'Amministratore Unico
(Giovanni Pino)

Rif. Bancari: Banca Popolare Italiana Iban: IT 55 U 05034 16503 000000122148
 Intesa San Paolo Iban: IT 77 V 03069 16511 100000000052
 Banca Credito Cooperativo Iban: IT 05 L 07098 16500 000000000177

